

**Allgemeiner Stellvertreter des Samtgemeindebürgermeisters  
in der Samtgemeinde Bothel – zugleich Leiter des Bauverwaltungsamtes**

**REFERENZEN**

Während meiner Dienstzeit bei der Samtgemeinde Bothel habe ich an folgenden Maßnahmen maßgeblich mitgewirkt bzw. folgende Projekte erfolgreich realisiert:



**Feuerwehrhaus Westerwalsede mit Gemeindetreffpunkt**

Gesamtkosten: ca. 910.000 €

Erhaltene Fördermittel: ca. 60.000 €  
(für den Gemeindetreffpunkt)



Fertigstellung / Inbetriebnahme: Aug. 2018

Hinweis: der Maßnahme ging ein Architektenwettbewerb voraus

**Sanierung der Turnhalle Bothel**

Gesamtkosten: 199.109 €

Fertigstellung / Inbetriebnahme: Juli 2020

Erhaltene Fördermittel: 100.710 €



## Erweiterung der Wiedau-Schule Bothel

(Neubau einer Mensa und diverser Funktionsräume sowie Sanierung der sicherheitstechnischen Anlagen im gesamten Schulgebäude)

Gesamtkosten: 5.141.289 €

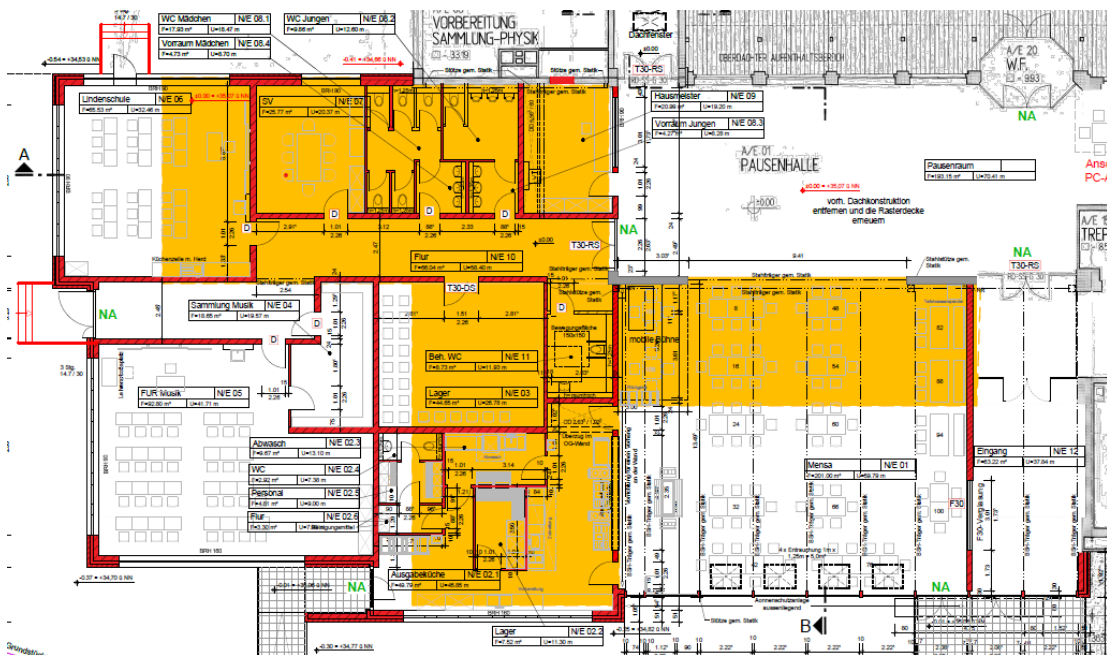
Fertigstellung /  
Inbetriebnahme: Aug. 2020

Mensa + Pausenhalle bilden gemeinsam eine großzügige und offene Fläche für Veranstaltungen bis zu 400 Personen gemäß Versammlungsstätten-VO. Für größere Veranstaltungen bietet sich die benachbarte Turnhalle an.

Für die digitale Infstastruktur gab es Mittel aus dem Digitalpakt i. H. v. 59.454 €.



### Auszug Grundriss EG:



# PV-Freiflächenanlagen – Darstellung von PV-FFA-Sondergebieten mit 59. FNP-Änderung

Feststellungsbeschluss: 04.03.2025

Die 59. Änderung des Flächennutzungsplans ist am 31.05.2025 in Kraft getreten.

Damit wurde die vorbereitende Bauleitplanung für B-Pläne der Mitgliedsgemeinden geschaffen. Insgesamt werden in mehreren Teilgebieten 183 ha PV-FFA-Sondergebiete dargestellt (Angebotsplanung).



# Erschließungsmaßnahme „Eschfeldweg und Winterloh“ in Bothel



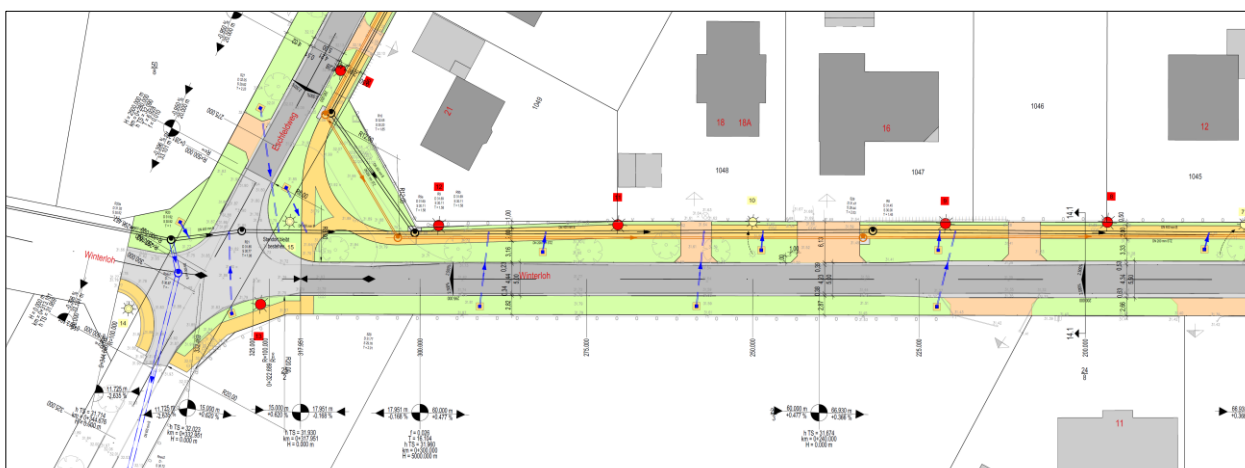
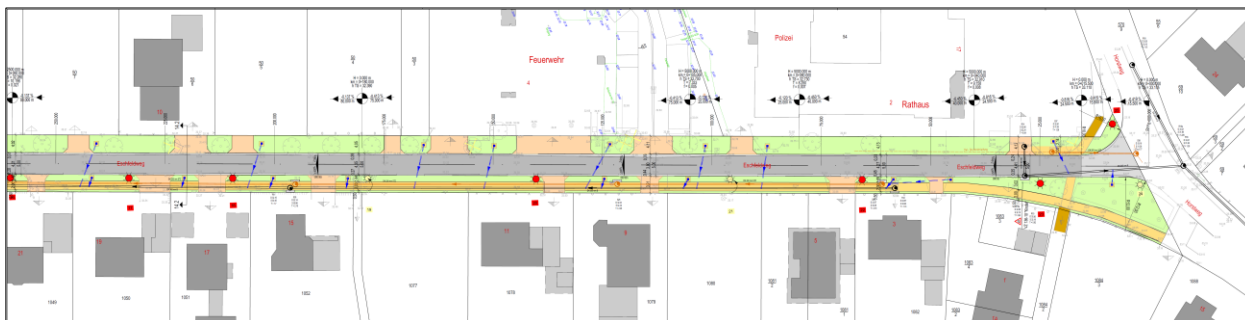
Gesamtkosten: 1.074.308 €

Fertigstellung / Abnahme: Aug. 2021

Betroffen von der Maßnahme waren zwei Straßen auf einer Gesamtlänge von ca. 630 m (Eschfeldweg 300 m und Winterloh (330 m)

Es erfolgte eine Neuanlage der Fahrbahn, die erstmalige Herstellung des Gehwegs, die Errichtung der Straßenbeleuchtung sowie die Anlage von Sickermulden mit Anschluss an den Regenwasserkanal

## Planauszüge:



## Sanierung der Straße „Am Sportplatz“ in Brockel einschließlich Herstellung eines Parkplatzes im Rahmen der Dorfentwicklung

Gesamtkosten: 1.201.960 €

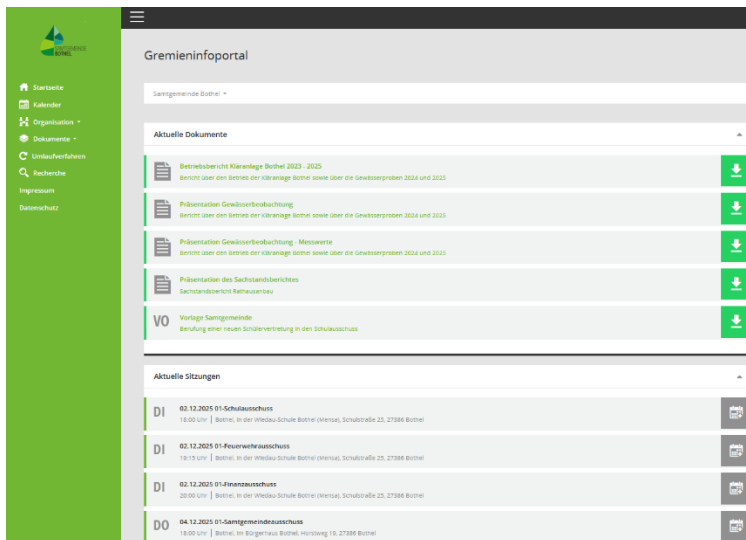
Fertigstellung / Abnahme: Juli 2020

Erhaltene Fördermittel: 500.000 €



## Einführung des Ratsinformationssystems

(Umstellung der Gremienarbeit auf papierlose / digitale Kommunikation)



Beauftragung: Febr. 2022

Die Ausschreibung stammt zu 100% aus meiner Feder.

Auch an der Einführung des Projekts / Umsetzung war ich maßgeblich beteiligt.

## Umbau der ehemaligen Sparkasse zu einer KITA in Kirchwalsede



Der Maßnahme ging ein Architektenwettbewerb voraus.



Gesamtkosten: 1.931.287 €  
Förderung gesamt: 825.700 €  
davon LK-ROW: 540.000 €  
davon ArL Verden: 240.700 €  
davon NBank: 45.000 €

Einweihung: Mai 2023

Die ehemalige Sparkasse wurde zu einem 3-gruppigen Kindergarten umgebaut.

Im Zuge der Maßnahme wurde ein Kneipp-Raum hergestellt.  
Ein kleiner Raum ist für den Betrieb eines Geld-/Überweisungsautomaten an die Sparkasse vermietet.



## Turnhallensanierung Hemslingen

(Komplettsanierung mit neuer Gliederung der Sanitärräume und Neuerrichtung des Daches)

Gesamtkosten: 1.038.321 €

Fertigstellung / Inbetriebnahme: April 2024

Erhaltene Fördermittel: 362.003 €



## Neubau des 4. Vererdungsbeetes für die Kläranlage Bothel



Gesamtkosten: ca. 530.000 €

Fertigstellung/  
Inbetriebnahme: Dez. 2025



## Rathausweiterung SG Bothel

voraussichtliche Gesamtkosten: 1.700.000 €

Fertigstellung / Inbetriebnahme: vorauss. Mai 2026



Mit der Maßnahme wird eine Kapazität für 13 zusätzliche Büroarbeitsplätze geschaffen. Zudem entsteht ein neuer, multifunktionaler Sitzungsraum mit repräsentativem Charakter (zugleich Trauzimmer). Es erfolgt weiterhin eine Neugestaltung der Außenanlagen; eine neue Garage für die ortsansässige Polizei wird hergestellt.

Visualisierung:



### Weitere Referenzen:

- Umfangreiche Erfahrungen in der Mitarbeiterführung / -motivation
- Erfolgreiche Verabschiedung mehrerer Bebauungspläne der Mitgliedsgemeinden (z. B. zur Ausweisung von Wohngebieten, Mischgebieten- und Gewerbeflächen, aber auch ein SO „Windenergie“ ist dabei)
- Erstellung und Abschluss diverser städtebaulicher Verträge
- Der „übliche Wahnsinn“: Fördermittelverfahren, Termindruck, Alltagsgeschäft etc.